

CONDITII GENERALE DE VANZARE

TOPANEL comercializează o gama largă de Produse (astfel cum acestea sunt definite la art. I de mai jos) destinate lucrărilor în construcții, Produse pe care Topanel („Vanzător”) le vinde către Cumpărător („Cumpărător”) conform prezentelor Condiții Generale de Vânzare (denumite în continuare „CGV”). Vanzătorul și Cumpărătorul sunt denumiți, în continuare, în mod colectiv, Părțile, și individual, Partea. Prezentele Condiții Generale de Vânzare se aplică tuturor Produselor comercializate de Vanzător. În situația în care prevederile CGV sunt contrarii condițiilor esențiale asumate de Părți, prevăzute de asemenea de Contractul de Vânzare, cu referire la acele condiții contrarii vor prevala mențiunile din Condițiile esențiale, restul CGV fiind pe deplin aplicabile.

ART. I. DEFINITII ESENTIALE

- (1) **Produsele** înseamnă orice bunuri, accesorii sau servicii (a) produse și/sau care poartă mărcile și sunt vândute de Vanzător (b) sunt vândute de Vanzător. Produsele sunt identificate în Contract/Anexa la Contract/Act aditional și/sau în Confirmarea Comenzii.
- (2) **Contractul de Vânzare** înseamnă (i) contractul de vânzare-cumpărare încheiat între Părți și CGV sau (ii) acceptarea expresă a comenzii ferme a Cumpărătorului, de către Vanzător și CGV.
- (3) Acceptarea expresă a comenzii ferme a Cumpărătorului poate fi efectuată sub forma unei "confirmări de comandă" sau a unei "facturi proforma", denumite în continuare generic "**Confirmarea comenzii**" sau „**Comanda confirmată**".
- (4) **Instrucțiunile de transport, descărcare, manipulare, depozitare și întreținere** pentru fiecare categorie de produse (disponibile la următoarea adresă <https://www.topanel.ro/documentatie/#cgv>) fac parte integrantă din prezentele CGV.
- (5) **Termenul de livrare** este intervalul de timp prevăzut în contractul de vânzare-cumpărare/comanda confirmată în care Vanzătorul se obligă să expedieze mărfurile, în condiția de livrare agreată (EXWORK - la terminalul Vanzătorului din România, județul Valcea, Mun. Râmnicu Valcea, Stolniceni, strada Uzinei nr. 63 sau DAP - la terminalul (locul) indicat de Cumpărător). Se disting: termen de livrare la o dată calendaristică certă - termen de livrare într-o perioadă determinată (spre exemplu 20 zile lucrătoare) - termen de livrare stabilit în funcție de îndeplinirea unor condiții (spre exemplu: plata avansului, transmiterea dimensiunilor de execuție pentru produse). În lipsa unei specificații contrarii, termenul de livrare va curge din următoarea zi lucrătoare după data încasării avansului de către Vanzător și/sau din următoarea zi lucrătoare de la data stabilirii dimensiunilor de execuție pentru produsele comandate prin act aditional. Dacă nu s-a stabilit nici un termen de livrare, acesta va fi considerat de 20 de zile lucrătoare de la data primirii avansului.
- (6) Prețul produselor este exprimat în moneda EURO, fără TVA, și este specificat în contractul de vânzare-cumpărare/confirmarea comenzii. Pretul Produselor este stabilit în baza condițiilor de prețuri pentru materia primă pe piață în vigoare la data semnării contractului/comenzii/ actului aditional și poate fi ajustat ca urmare a fluctuațiilor prețurilor la materiile prime ce intră în componența produselor. Cursul de schimb este cel prestabilit și indicat ca atare în contractul de vânzare-cumpărare/confirmarea comenzii. În situația în care nu se prevede un curs prestabilit, plata se va face la cursul BNR (Banca Națională a României) +1,5% din data plății. Eventualele diferențe apărute între cursul de facturare și cursul BNR+1,5%/cursul prestabilit din data plății, acestea vor fi regularizate prin

emiterea facturii de diferențe de curs valutar. Se vor calcula diferențe de curs valutar în favoarea ambelor părți între data facturării și data plății.

ART 2. DOMENIU – ACORD COMPLET

- (1) CGV, împreună cu condițiile esențiale care se regăsesc în contractul de vânzare-cumpărare/confirmarea comenzii încheiate între părți constituie întregul acord între Vanzător și Cumpărător și înlocuiesc, în ansamblul lor, orice alți termeni și condiții sau înțelegeri anterioare ale Părților.
- (2) Acordurile încheiate între Vanzător și/sau agenții acestuia și terțe părți vor deveni valabile numai după confirmare expresă, în scris, a Vanzătorului.
- (3) În absența unei clauze contrare, documentația, cataloagele, fișele/prescripțiile tehnice, documentele de calitate specimen și/sau devizele, schițele/desenurile, panotajele vor fi trimise doar cu titlu informativ, iar ofertele anterioare contractului sau confirmării de comandă își pierd valabilitatea în urma semnării contractului de vânzare-cumpărare sau confirmării comenzii. Nu vor avea caracter obligatoriu pentru Vanzător niciun fel de adăugiri sau modificări care vizează termenii din prezenta, solicitate în Comanda de achiziție a Cumpărătorului sau în orice alte documente, inclusiv în documentele de transport, decât în cazul în care Vanzătorul își exprimă, în mod expres, acordul în scris.
- (4) Semnarea de către Cumpărător a contractului de vânzare-cumpărare și/sau a confirmării comenzii reprezintă acceptarea de către Cumpărător a termenilor CGV.
- (5) Părțile declară de comun acord faptul că prevederile Convenției de la Viena din 1980 asupra contractelor de vânzare internațională de mărfuri nu sunt aplicabile prezentelor CGV sau Contractului.

ART 3. CALITATILE TEHNICE ALE PRODUSELOR

- (1) La solicitarea Cumpărătorului, Vanzătorul va pune la dispoziția acestuia documentația tehnică referitoare la produsele solicitate. De asemenea, la cererea Cumpărătorului, Vanzătorul va putea recomanda, pe baza proiectelor de arhitectură, desenelor sau altor specificații tehnice transmise de către Cumpărător, Produsele care corespund, din punct de vedere al Vanzătorului, cerințelor Cumpărătorului.
- (2) Orice recomandare, declarație sau informație tehnică în acest sens provenind de la Vanzător va fi considerată a avea exclusiv caracter informativ, alegerea Produselor, cantităților, scopul și utilizarea acestora, precum și rezultatele dorite prin utilizarea Produselor, fiind exclusiv la latitudinea Cumpărătorului. Pe cale de consecință, Vanzătorul, este exonerat de orice fel de răspundere cu privire la alegerea tipului de Produse, la rezultatele obținute sau care ar putea rezulta din utilizarea Produselor, în situația în care utilizarea Produselor este necorespunzătoare documentației tehnice, sau improprie.
- (3) Vanzătorul va putea furniza Cumpărătorului informații doar în legătură cu caracteristicile tehnice ale Produselor existente în oferta sa, fără însă ca acest lucru să constituie o recomandare în ceea ce privește stabilirea necesarului și/sau tipului de Produse comandate de către Cumpărător. Informațiile astfel furnizate vor putea fi utilizate de către Cumpărător doar în ceea ce privește decizia sa privind alegerea unor produse existente în oferta TOPANEL și nu vor putea angaja în niciun mod răspunderea Vanzătorului pentru selectarea Produselor comandate de către Cumpărător și utilizarea ulterioară a acestora

ART 4. COMANDA FERMA

(1) Stabilirea tipului și caracteristicilor produselor și necesarului/ cantității exacte de Produse care fac obiectul comenzii și/sau care sunt menționate în cadrul Anexei la contractul de vânzare cumpărare/actul adițional/comanda confirmată în exclusiv în sarcina Cumpărătorului.

(2) Expedierea de către Cumpărător a oricărei comenzi confirmate și/sau semnarea contractului de vânzare cumpărare/comenzii confirmate va fi considerată o validare a faptului că acesta a studiat aceste CGV, ca este întrutotul de acord că raporturile contractuale dintre Vânzător și Cumpărător să fie guvernate de prevederile menționate în cadrul contractului de vânzare cumpărare/comenzii confirmate și al CGV, ca i-au fost puse la dispoziție și a analizat toate informațiile tehnice necesare în legătură cu Produsele comandate și ca Produsele și materialele comandate au fost corect identificate.

(3) Comanda confirmată și/sau Anexa și/sau Actul adițional la contractul de vânzare cumpărare vor trebui să conțină toate elementele necesare identificării Produselor solicitate și caracteristicilor acestora inclusiv codul atribuit de Vânzător respectivelor Produse. Pentru a fi valabilă, comanda va conține cel puțin următoarele elemente:

- datele de identificare ale Cumpărătorului;
- codul de Produs (denumirea de catalog) atribuit de Vânzător, conform catalogelor puse la dispoziție de acesta;
- unitatea de măsură, cantitatea și culoarea, materialele componente pentru fiecare Produs;
- caracteristicile și dimensiunile de execuție ale produselor/materialelor;
- PREȚUL pentru fiecare produs/material și valoarea totală a comenzii și/sau anexei/actului adițional;
- termen de livrare (exprimat în zile/luni/ani sau data fixă);
- condiția de livrare, conform Art. 7 (A) de mai jos;
- condiția comercială /Modalitatea de plată;

(4) În cazul panourilor termoizolante:

a) Dimensiunile disponibile pentru execuția produselor:

- lungime: 2500-13500 mm; abateri admise: la lungimi mai mici de 3 m \pm 5 mm și la lungimi mai mari de 3 m de \pm 10 mm.
- lățime: 1000 mm; abateri admise: \pm 2 mm

b) Panouri de până la 15000 mm sau mai scurte de 2500 mm se pot executa doar cu consultarea prealabilă a departamentului tehnic, pe riscul și răspunderea Cumpărătorului în ceea ce privește paletizarea și/sau transportul agabaritic.

c) Cantitatea de produse minimă producibilă este de 50 mp

d) Cu excepția panourilor Super Wall și a celor cu vată minerală care nu pot fi produse în cantități mai mici de 50 mp în nicio circumstanță, în lipsa unei specificații contrarii, se vor aplica următoarele extracosturi:

- 300 euro fără TVA la comenzi sub 50 mp panouri cu miez de izolație PUR/PIR
- 150 euro fără TVA la comenzi sub 150 mp cu miez izolație PUR/PIR .
- 300 euro la comenzi sub 250 mp la cu miez izolație vată minerală

(5) Profilele zincate și tabla cutată autoportată nu se pot executa la dimensiuni mai mici de 2000mm.

(6) Cumpărătorul are obligația de a verifica toate elementele de identificare a Produselor comandate, menționate în comanda confirmată și/sau Anexa și/sau Actul adițional la contractul de vânzare cumpărare. Părțile fiind de acord că semnarea Comenzii confirmate și/sau Anexei și/sau Actului adițional la contractul de vânzare cumpărare de către Cumpărător are semnificația acceptării totale și irevocabile de către acesta a produselor comandate și a caracteristicilor acestora (inclusiv dar fără a se limita la sortiment, cantitate, calitate, dimensiune, culoare, grosime, număr, etc).

(7) În cazul în care comanda confirmată și/sau Anexa și/sau Actul adițional la contractul de vânzare cumpărare nu conține o descriere a tuturor caracteristicilor solicitate pentru Produse, acestea vor fi confecționate din componente disponibile pe stoc și livrate ca marfa comercială obișnuită, fără răspundere pentru cerințe speciale de calitate.

(8) Vânzătorul nu va avea și nu își va asuma nicio răspundere, în nicio împrejurare, în ceea ce privește identificarea și selectarea de către Cumpărător a Produselor menționate de acesta în comanda sa fermă.

(9) De asemenea, Cumpărătorul nu va putea refuza livrarea Produselor comandate pe motiv că acestea nu mai corespund necesităților/proiectelor/investițiilor sale și/sau că acestea nu au fost corect identificate/solicitate la efectuarea comenzii și/sau au fost în mod eronat estimate de specialist (proiectant/arhitect etc) din punct de vedere al cantității.

ART 5. CONFIRMAREA COMENZII

(1) Comanda se va considera acceptată de către Vânzător exclusiv la momentul transmiterii confirmării comenzii (prin semnătura /stampila) și/sau emiterii facturii proforma și/sau încheierii contractului de vânzare cumpărare cu Cumpărătorul.

(2) Confirmarea comenzii transmise de Vânzător, Cumpărătorului, va indica în mod expres faptul că vânzării îi sunt incidente prezentele CGV, Cumpărătorul având la dispoziție, de la data primirii confirmării comenzii de la Vânzător, un termen de 2 zile lucrătoare în care va verifica, analiza și negocia prezentele CGV. În situația în care Cumpărătorul, la împlinirea termenului menționat anterior, nu are nicio cerință cu privire la CGV, se prezuma acceptarea integrală a CGV de către Cumpărător.

În situația în care părțile vor decide anumite modificări, ca efect al negocierilor menționate anterior, acestea vor fi prevăzute în scris și asumate de Partți.

(3) Prezenta procedură se aplică inclusiv Contractului de Vânzare încheiat prin acceptarea expresă a comenzii ferme a Cumpărătorului, fiind valabile și pentru contractele de vânzare cumpărare încheiate între părți, Contractele Cadru sau cele încheiate cu Distribuitorii.

(4) Vânzătorul își rezervă dreptul de a refuza comanda Cumpărătorului, exemplificativ dar nu limitativ: în cazul în care acesta figurează în evidențele Vânzătorului cu plăți întârziate peste perioada de scadență și/sau înregistrează depășiri ale limitei de credit menționată în cadrul Contractului de vânzare cumpărare și/sau dacă Cumpărătorul aduce modificări/revizii asupra Comenzii confirmate/contractului de vânzare cumpărare și/sau ca efect a deciziei comerciale a Vânzătorului

ART. 6 MODIFICAREA COMENZII FERME DE CATRE CUMPARATOR

(1) Modificarea comenzii de către Cumpărător, este posibilă doar în cazul în care comanda nu a intrat deja în producție, exclusiv cu acordul Vânzătorului, manifestat prin acceptarea modificării în termen de 3 zile lucrătoare de la solicitarea Cumpărătorului. În situația în care Vânzătorul nu este de acord cu modificarea comenzii și/sau nu răspunde în termenul de 3 zile, modificarea nu va fi posibilă

(2) În cazul în care, suplimentar față de produsele menționate în cadrul Anexei /Confirmarea comenzii, Cumpărătorul va mai dori transmiterea unor comenzi către Vânzător, prețul de vânzare, termenul de livrare, și alte condiții specifice al Produselor suplimentar comandate, vor putea fi diferite față de comanda inițială.

(3) În acest caz, Vânzătorul va putea decide, în mod unilateral, dacă Produsele suplimentar comandate vor mai putea fi livrate în aceleași condiții (exemplificativ dar fără a se limita la: preț, condiții de livrare etc) ca și lotul inițial, precizând expres că nu are nicio obligație .

(4) În cazul majorării a preturilor și/sau tarifelor pentru materiile prime ce intră în componența produselor, al căror efect se reflectă în creșterea preturilor produselor pe baza cărora s-a fundamentat Prețul Contractului/Actului Adițional/Comenzii. Vânzătorul are dreptul de a ajusta unilateral Pretul Produselor din Contract/Act Adițional/Comanda, Cumpărătorul putând fie să accepte, fie să refuze modificarea propusă în termen de 3 zile lucrătoare de la data primirii notificării. În situația în care Cumpărătorul accepta noile preturi, modificarea se va consenma în scris iar Contractul/Actul adițional/Comanda se vor derula avându-se în vedere noile preturi . În situația în care Cumpărătorul nu accepta noul preț,

Vanzatorul are dreptul de a denunta unilateral Contractul /Actul adițional la Contract/Comanda, restituind avansul incasat in termen de 3 zile lucratoare de la data notificarii de denuntare.

(5) In cazul in care, caracteristicile si dimensiunile de execuție ale Produselor, nu sunt comunicate/transmise de Cumpărător, Vanzătorului, la data efectuării comenzii sau la data încheierii Contractului de Vanzare/Actului adițional la Contract/Comenzii:

a) Sub condiția achitării integrale a avansului, Vanzătorul se obliga sa păstreze prețul Produselor pentru o perioada de maxim 30 de zile calendaristice de la semnarea Contractului iar Cumpărătorul este obligat sa comunice/transmită Vanzătorului in acest termen caracteristicile si dimensiunile de execuție ale Produselor. In situația in care Cumpărătorul amana transmiterea dimensiunilor de execuție cu depășirea termenului anterior menționat si/sau se răzgândește cu privire la cantitatea si/sau caracteristicile produselor comandate, Vanzătorul poate majora unilateral prețul produselor ale căror dimensiuni de execuție nu au fost comunicate. In cazul in care Cumpărătorul nu accepta noul preț, Contractul de Vanzare/Actul adițional la Contract/Comanda se rezoluționează de drept, in tot sau in parte - cu privire la mărfurile neidentificate din punct de vedere al dimensiunilor de execuție-, fără nicio formalitate , părțile fiind de acord ca punerea in întârziere a Cumpărătorului rezulta din simplul fapt al neexecutării de către acesta a obligației esențiale de identificare ale dimensiunilor de execuție pentru produsele comandate, Vanzătorul fiind îndreptățit sa retina o suma egala cu 30% din valoarea contractului de vanzare cumparare/comenzii confirmate denuntate unilateral, cu titlu de daune-interese.

b) Daca nu s-a achitat niciun avans, prețul comunicat de Vanzător este valabil pentru o perioada de 10 zile si poate fi modificat unilateral de Vanzător ulterior acestui termen ca urmare a majorării costurilor de aprovizionare cu materii prime. In situația in care Cumpărătorul nu accepta noul preț, Contractul de Vanzare/Actul adițional la Contract/Comanda se rezoluționează de drept, in tot sau in parte - cu privire la mărfurile neidentificate din punct de vedere al dimensiunilor de execuție-, fără nicio formalitate părțile fiind de acord ca punerea in întârziere a Cumpărătorului rezulta din simplul fapt al neexecutării de către acesta a obligației esențiale de identificare ale dimensiunilor de execuție pentru produsele comandate.

c) In situația in care cantitatea de produse comandata in urma transmiterii dimensiunilor de execuție este mai mica decât cantitatea estimata in contract/comanda confirmata/actul adițional, cu titlu de penalitate Vanzătorul va avea dreptul sa factureze si sa primească contravaloarea materiilor prime aprovizionate in vederea onorarii comenzii/contractului pentru cantitatea de produse neachiziționate, la prețul de achiziție, Cumpărătorul fiind obligat la plata facturii la aceeași scadenta cu factura pentru produsele executate in urma transmiterii dimensiunilor de execuție

d) In situația in care cantitatea de produse comandata in urma transmiterii dimensiunilor de execuție este mai mare decât cantitatea estimata in contract/comanda confirmata/actul adițional, Vanzatorul va lansa in executie produsele numai in limita in care sunt suficiente materiile prime aprovizionate in vederea onorarii comenzii/contractului, fara obligatia de a pastra aceleasi preturi pentru produse.

ART.7. LIVRAREA, EXPEDIEREA SI TRANSPORTUL MATERIALELOR

(1) Vanzătorul se angajează sa respecte termenul de livrare convenit, fiind permisa, totuși, o toleranta de 5 (cinci) zile calendaristice, de întârziere.

Faptele care împiedica sau întârzie producția de bunuri, cum ar fi, de exemplu, greve (inclusiv de afaceri), opriri de lucru, incendii, interdicții de import, întârzierii de livrare a materiilor prime sau limitări ale surselor de energie si **orice** alte evenimente care pot împiedica sau întârzia fabricarea, sunt in mod convențional

considerate ca si cazuri fortuite, iar Vanzătorul nu va fi considerat responsabil pentru întârzierea livrării.

(2) In cazul in care Părțile au prevăzut plata prețului in mai multe transe, sau plata prețului integral sau parțial cu destinația de avans, termenul de livrare a Produselor va fi prelungit cu numărul de zile de întârziere la plata a oricărei transe de preț/avansului.

(3) Daca părțile nu au convenit altfel, Vanzătorul poate face livrări parțiale.

(4) Vanzătorul își rezerva dreptul de a întârzia livrările către Cumpărător, in cazul in care acesta figurează in evidentele Vanzătorului cu plăți întârziate peste perioada de scadenta si/sau înregistrează depășiri ale limitei de credit menționată in cadrul Contractului de Vanzare si/sau daca Cumpărătorul aduce modificări/revizii asupra Comenzii confirmate/Contractului de vanzare cumparare.

(5) In cazurile menționate mai sus, Vanzătorul poate întârzia livrarea atât timp cat vor dura cauzele întârzierii.

A.CONDITIILE DE LIVRARE

Condițiile de livrare conform prezentelor CVG sunt valabile atât pentru livrările interne, cat si pentru cele externe, respectiv pentru contracte naționale si internaționale.

In cazul livrărilor interne, in situația in care unul sau mai multe dintre principiile care stau la baza condițiilor de livrare mai jos menționate, nu sunt compatibile cu situația de fapt (de exemplu: taxe vămuire import-export), Părțile urmează a nu face aplicarea respectivelor principii.

Termenii comerciali (ca de exemplu „franco Rm. Valcea”, „loco Beneficiar”) vor fi interpretați conform INCOTERMS 2010 publicați de Camera Internaționala de Comerț.

Cumpărătorul la momentul plasării comenzii conform paragrafelor de mai sus, poate alege una dintre cele doua modalități de livrare :

(i). CONDITIA DE LIVRARE EX WORKS

(1) Predarea Produselor se face la terminalul Vanzătorului din Romania, județul Valcea, Mun. Râmnicu Valcea, Stolniceni, strada Uzinei nr. 63.

(2) De la data predării Produselor, riscurile se transfera Cumpărătorului, data predării fiind considerata ziua in care Produsele sunt predate către Cumpărător sau casa de expediții/căraș, la terminalul Vanzătorului din Romania, județul Valcea, Mun. Râmnicu Valcea, Stolniceni, strada Uzinei nr. 63.

(3) Semnarea avizului de expediție a Produselor si/sau a CMR-ului, de către reprezentantul Cumpărătorului valorează acceptare expresa de către Cumpărător a Produselor care fac obiectul Contractului/comenzii, precum si a facturii aferente Produselor respective si recunoașterea expresa a datoriei astfel create fata de Vanzător (chiar in lipsa semnării facturii).

(4) Cumpărătorul se obliga sa emită împuternicire (delegație) pentru persoana care va recepționa si încărca Produsele, aceasta fiind considerata reprezentantul Cumpărătorului in relația cu Vanzătorul, conform art. 1309 alin. (2) Cod Civil, care angajează valabil pe Cumpărător fata de Vanzător, in ceea ce privește primirea si acceptarea Produselor predate de Vanzător, in cantitatea, sorto-tipul, calitatea si caracteristicile tehnice menționate in Anexa la Contract/Comanda, respectiv in avizele de expediție si documentele de transport (inclusiv CMR), si va putea semna, in numele si pe seama Cumpărătorului, oricare dintre aceste documente, semnătura acestei persoane angajând pe deplin Cumpărătorul, fara a fi necesara aplicarea stampilei Cumpărătorului. Cumpărătorul declara in mod expres faptul ca înțelege sa-l exonereze de orice răspundere pe Vanzător cu privire la orice efect produs de neprezentarea împuternicirii, falsificarea acesteia sau neconcordanța persoanei împuternicite cu persoana prezenta la recepția Produselor.

(5) Transportul si descărcarea Produselor de la terminalul Vânzătorului la destinația aleasa de Cumpărător, se va efectua de către Cumpărător pe riscul si răspunderea acestuia, Cumpărătorul fiind singurul care va suporta toate cheltuielile legate de transportul si descărcarea Produselor.

(6) Descărcarea Produselor se va efectua in conformitate cu Instrucțiunile de transport, descărcare, manipulare, depozitare si intretinere pentru categoria de produse, Părțile fiind de acord ca nerespectarea regulilor stipulate in documentele mai sus mentionate conduce la pierderea de către Cumpărător a garanției asupra Produselor livrate.

(7) Cumpărătorul va fi prezent (personal sau prin reprezentantul sau) la predarea Produselor si la recepția acestora.

(8) Recepția Cantitativa si cu privire la viciile aparente: Eventualele reclamații privind cantitatea, paletizarea, ambalarea si/sau etichetarea de marfa predata se fac la momentul predării si se consemnează de către Cumpărător in avizul de expediție si/sau in CMR-ul Produselor, nicio alta reclamație ulterioara nefiind luata in considerare.

(9) Semnarea fără obiecțiuni a avizului de expediție a Produselor si/sau a CMR-ului, de către Cumpărător, implica acceptarea irevocabila si totala a Produselor livrate, din punct de vedere cantitativ si al eventualelor vicii aparente.

(10) Cumpărătorul are obligația de a verifica marfa, la momentul predării la terminalul Vânzătorului, si de a-l informa pe Vânzător cu privire la viciile aparente constatate, in conformitate cu prevederile Contractului de Vanzare in caz contrar, Vânzătorul fiind considerat ca si-a îndeplinit întocmai obligația de a preda bunurile in cantitatea, sorto-tipul si caracteristicile menționate in comanda confirmata si/sau Anexa si/sau Actul aditional la contractul de vanzare cumparare.

(11) Viciile aparente ale Produselor, constând in defecte de fabricație (panouri/foi de tabla cutata îndoite, zgâriate etc), trebuie semnalate de către Cumpărător Vânzătorului, telefonic, INAINTE DE INCARCAREA CAMIONULUI, Cumpărătorul având obligația de a aștepta sosirea reprezentantului Vânzătorului la fata locului, in vederea verificării realității respectivelor reclamații.

(12) In cazul prevăzut la alin. 11 de mai sus, Cumpărătorul are obligația de a realiza fotografii ale Produselor afectate si de a întocmi documente de constatare ale acestor defecte.

(13) Nerespectarea de către Cumpărător a acestei proceduri exonerează Vânzătorul de răspunderea pentru viciile aparente ale Produselor livrate, Cumpărătorul fiind obligat sa achite contravaloarea acestora, conform Contractului de Vanzare.

(14) Recepția calitativa a Produselor se face de către Cumpărător, intr-un termen maxim de 5 zile lucrătoare, calculat de la data predării Produselor si semnării avizului de expediție către Cumpărător. Notificarea privind lipsurile calitative ale Produselor se comunica in scris Vânzătorului, in termenul mai sus menționat.

(15) Notificarea privind lipsurile calitative ale Produselor, trebuie sa fie însoțită in mod obligatoriu de fotografii ale defectelor. Ulterior Notificării, intr-un termen de maxim 5 zile lucrătoare calculate de la primirea Notificării, Vânzătorul este obligat sa răspundă Cumpărătorului si sa trimită un reprezentant al sau la locația Cumpărătorului, in scopul întocmirii unui proces-verbal de mențiuni privind lipsurile calitative ale Produselor.

(16) Reclamația nu se va lua in considerare in absenta fotografiilor defectelor si a procesului verbal cu mențiuni – semnat in prezenta reprezentantului TOPANEL in șantier.

(17) Pentru contractele internaționale, condiția EX WORKS va fi considerata condiția EX WORKS conform INCOTERMS 2010.

ii. CONDITIA DE LIVRARE DAP

(1) Livrarea Produselor se face de către Vânzător la terminalul (locul) indicat de Cumpărător, conform comenzii confirmate si/sau Anexa si/sau Actul aditional la contractul de vanzare cumparare

(2) Cumpărătorul își asuma orice răspundere cu privire la indicarea cu exactitate a terminalului de livrare, in acest sens, Vânzătorul fiind exonerat de orice răspundere in întârziere livrării Produselor.

(3) Cumpărătorul este obligat sa asigure accesul camioanelor la locul de descărcare (drum asfaltat, betonat sau pietruit in condiții propice), precum si ieșirea acestuia din șantier spre un drum public.

(4) De la data livrării Produselor, riscurile se transfera Cumpărătorului, data livrării fiind considerata ziua in care Produsele sunt puse la dispoziție Cumpărătorului spre descărcare.

(5) Recepția Produselor se face la locul indicat de Cumpărător si menționat in Anexa la Contract/Comanda confirmata.

(6) Semnarea procesului verbal de recepție si/sau a avizului de expediție a Produselor si/sau a CMR-ului (documentul de transport), de către angajații/colaboratorii desemnați de Cumpărător valorează acceptare expresa de către Cumpărător a livrării Produselor care face obiectul Contractului de Vanzare, precum si a facturii aferente Produselor respective si recunoașterea expresa a datoriei astfel create fata de Vânzător (chiar in lipsa semnării facturii).

(7) In acest sens, Părțile convin ca semnătura persoanelor care primesc Produsele la locul de livrare indicat de Cumpărător, angajații/colaboratorii ai Cumpărătorului, sunt considerați in virtutea Contractului de Vanzare si a art. 1309 alin. 2 NCC al României drept reprezentanți ai Cumpărătorului in relația cu Vânzătorul, care angajează valabil pe Cumpărător fata de Vânzător, in ceea ce privește primirea si acceptarea Produselor livrate de Vânzător, in cantitatea, sorto-tipul, si caracteristicile tehnice menționate in comanda confirmata si/sau Anexa si/sau Actul aditional la contractul de vanzare cumparare, respectiv in avizele de expediție si documentele de transport sau in procesele verbale de recepție si vor putea semna, in numele si pe seama Cumpărătorului, oricare dintre aceste documente, semnătura lor angajând pe deplin pe Cumpărător, fără a fi necesara aplicarea stampilei Cumpărătorului.

(8) Cheltuielile de livrare a Produselor (expediere, încărcare, transport zona acces tir fără restricții de circulație) cad in sarcina Vânzătorului, iar cele de manipulare si descărcare cad exclusiv in sarcina Cumpărătorului. CHELTUIELILE DE LIVRARE NU INCLUD TAXELE DE ACCES AUTO IN ORAS SI/SAU ZONA CU RESTRICTII DE CIRCULATIE.

(9) Descărcarea Produselor se va efectua in conformitate cu indicațiile cuprinse in Instrucțiunile de transport, descărcare, manipulare, depozitare si intretinere pentru categoria de produse, Părțile fiind de acord ca nerespectarea regulilor stipulate in documentele mai sus menționate conduce la pierderea de către Cumpărător a garanției asupra Produselor livrate.

(10) Cumpărătorul va fi prezent (personal sau prin reprezentanții săi) la livrarea (si descărcarea) Produselor si la recepția acestora.

(11) Recepția Cantitativa si cu privire la viciile aparente: Eventualele reclamații privind cantitatea, ambalarea, paletizarea, etichetarea, de marfa livrata se fac la momentul livrării si se consemnează de către Cumpărător in procesul verbal de recepție si/sau in avizul de expediție a Produselor si CMR (documentul de transport), nicio alta reclamație ulterioara nefiind luata in considerare.

(12) Semnarea fără obiecțiuni a procesului verbal de recepție si/sau a avizului de expediție a Produselor si CMR de către Cumpărător, implica acceptarea irevocabila si totala a Produselor livrate, din punct de vedere cantitativ si al eventualelor vicii aparente.

(13) Cumpărătorul are obligația de a verifica marfa, la momentul livrării, si de a-l informa pe Vânzător cu privire la viciile aparente constatate, in conformitate cu prevederile Contractului de Vanzare, in caz contrar, Vânzătorul fiind considerat ca si-a îndeplinit întocmai obligația de a livra bunurile in cantitatea, sorto-tipul si

caracteristicile menționate în comanda confirmată și/sau Anexa și/sau Actul adițional la contractul de vânzare-cumpărare

(14) Viciile aparente ale Produselor, constând în defecte de fabricație sau deteriorări rezultate în timpul operațiunilor de încărcare sau transport (panouri foi de tabla cutată, îndoite/ zgâriate etc) trebuie semnalate de către Cumpărător Vânzătorului, telefonic, ÎNAINTE DE DESCARCAREA CAMIONULUI, Cumpărătorul având obligația de a aștepta sosirea reprezentantului Vânzătorului la fața locului, în vederea verificării realității respectivelor reclamații.

(15) În cazul prevăzut la alin. 14 de mai sus, Cumpărătorul are obligația de a realiza fotografii ale Produselor afectate și de a întocmi documente de constatare ale acestor defecte, care vor trebui menționate și pe carnetul CMR al transportului respectiv, sau pe avizul de expediție a Produselor, după caz.

(16) Nerespectarea de către Cumpărător a acestei proceduri exonerează Vânzătorul de răspunderea pentru viciile aparente ale Produselor livrate, Cumpărătorul fiind obligat să achite contravaloarea acesteia, conform Contractului de Vânzare.

(17) Recepția calitativă a Produselor se face de către Cumpărător, într-un termen maxim de 5 zile lucrătoare, calculat de la data livrării Produselor și semnării de către Cumpărător a procesului verbal de recepție și/sau a avizului de expediție și a CMR-ului către Cumpărător. Notificarea privind lipsurile calitative ale Produselor se comunică în scris Vânzătorului, în termenul mai sus menționat.

(18) Notificarea privind lipsurile calitative ale Produselor, trebuie să fie însoțită în mod obligatoriu de fotografii ale defectelor. Ulterior Notificării, într-un termen de maxim 5 zile lucrătoare calculate de la primirea Notificării, Vânzătorul este obligat să răspundă Cumpărătorului și să trimită un reprezentant al său la locația Cumpărătorului, în scopul întocmirii unui proces-verbal de mențiuni privind lipsurile calitative ale Produselor.

(19) Reclamația nu se va lua în considerare în absența fotografiilor defectelor și a procesului verbal cu mențiuni - semnat și prezentat reprezentantului TOPANEL în șantier.

(20) Pentru contractele internaționale, condiția DAP va fi considerată condiția DAP conform INCOTERMS 2010. De asemenea, pentru contractele internaționale, toate livrările se vor face în mod obligatoriu însoțite de CMR (Scrisoare de trăsură conform Convenției de la Geneva din 1956).

B. RECEPȚIA PRODUSELOR

(1) Cumpărătorul va fi notificat prin fax/email despre finalizarea procesării comenzii prin „Avizul de marfa gata” / „Notificare de predare” în vederea pregătirii/inmânării/achitării instrumentelor de plată convenite și/sau pentru a agreea data predării în următoarele 3 zile lucrătoare de la data emiterii notificării.

(2) Cumpărătorul este obligat ca, în termen de 1 zi de la primirea notificării, să transmită Vânzătorului dovada achitării instrumentelor de plată și/sau să înmâneze instrumentele de plată, precum și (daca este aplicabil) să transmită dacă este de acord cu data predării Produselor.

(3) În cazul în care Cumpărătorul nu plătește/inmânează instrumentele de plată convenite și/sau nu răspunde la notificarea transmisă de Vânzător, sau comunică acestuia că nu dorește să îi fie predată/livrata marfa, din orice motive, la data menționată în notificare, atunci:

a) Cumpărătorul va plăti Vânzătorului o taxă de depozitare, în cuantum de 0,015 EUR/mp/zi calculat la suprafața panourilor/foilor de tabla cutată și/sau 5 EUR/tonă/zi în cazul profilelor zincate C,U,Z,Σ, începând cu a 10 a zi de la primirea Avizului de marfa gata/Notificării de predare și până la momentul predării Produselor sau rezoluțiunii Contractului/comenzii;

b) după expirarea unui termen de 20 de zile de la primirea de către Cumpărător a Avizului de marfa gata/Notificării de predare Vânzătorul va fi exonerat de orice obligație referitoare la calitatea Produselor;

c) după expirarea unui termen de 30 de zile de la primirea de către Cumpărător a Avizului de marfa gata/Notificării de predare, Contractul de Vânzare se rezoluționează de drept, fără nicio formalitate, părțile fiind de acord că punerea în întârziere a Cumpărătorului rezulta din simplul fapt al neexecutării de către acesta a obligațiilor esențiale de plată și recepționare a Produselor. În acest caz, Cumpărătorul va datora Vânzătorului atât taxa de depozitare menționată la lit. a) de mai sus, cât și daune interese în cuantum egal cu avansul plătit de Cumpărător, la care se va adăuga prețul de achiziție al materiei prime folosite de Vânzător în producția Produselor nerecepționate.

(4) Cumpărătorul este obligat să se prezinte, personal sau prin reprezentant, pentru efectuarea recepției, la data menționată în notificare sau la o dată ulterioară, pe care acesta o va comunica Vânzătorului, cu aplicarea dispozițiilor pct. (3) lit. a-c de mai sus.

În cazul în care Cumpărătorul sau reprezentanții acestuia se prezintă cu întârziere față de data și/sau intervalul orar prestabilit pentru operațiunile de predare și încărcare a produselor în mijlocul de transport, Vânzătorul este îndreptățit să aplice o penalitate de 100 EUR pentru fiecare neprezentare. Dacă într-un interval de 30 de zile se întâmplă 2 sau mai multe incidente, de la cea de-a doua neprezentare penalitatea este de 250 eur pentru fiecare neprezentare.

(5) În cazul în care Cumpărătorul nu se prezintă pentru efectuarea recepției, Contractul de Vânzare se rezoluționează de drept, fără nicio formalitate, părțile fiind de acord că punerea în întârziere a Cumpărătorului rezulta din simplul fapt al neexecutării de către acesta a obligației esențiale de recepționare a Produselor.

(6) În cazul menționat la alin. 5 de mai sus, Cumpărătorul va datora Vânzătorului atât taxa de depozitare, menționată la alin. 3 lit. a de mai sus, dacă e cazul, cât și daune interese în cuantum egal cu avansul plătit de Cumpărător, la care se va adăuga prețul de achiziție al materiei prime folosite de Vânzător în producția Produselor nerecepționate.

(7) În cazul în care obligația de plată a prețului este afectată de un termen și, după încheierea Contractului de Vânzare, Cumpărătorul a devenit insolubil, Vânzătorul poate suspenda executarea obligației de predare a Produselor, cât timp Cumpărătorul nu acordă garanții îndestulătoare ca va plăti la termenul stabilit.

(8) În cazul în care Produsele sunt achitate și Cumpărătorul nu le recepționează și/sau nu dorește să îi fie livrată marfa, din orice motive, după expirarea unui termen de 30 de zile de la primirea de către Cumpărător a Avizului de marfa gata/Notificării de predare, Produsele nerecepționate se vor declara casate/scoase din uz de către Vânzător iar Cumpărătorul pierde dreptul de a mai solicita ulterior livrarea acestora precum și dreptul de a-i fi restituită contravaloarea Produselor nerecepționate, mai mult, acesta urmează a fi obligat la plata de daune interese în cuantum egal cu avansul plătit de Cumpărător, la care se va adăuga prețul de achiziție al materiei prime folosite de Vânzător în producția Produselor nerecepționate.

(9) În cazul condiției de livrare DAP, lit. (A) pct. (ii), în situația în care Cumpărătorul refuză nejustificat sau culpabil recepția Produselor, precum și în cazul în care nu asigură accesul Vânzătorului la locul de predare, Contractul/Comanda se rezoluționează de drept, fără nicio formalitate, părțile fiind de acord că punerea în întârziere a Cumpărătorului rezulta din simplul fapt al neexecutării de către acesta a obligației esențiale de recepționare a Produselor. Mai mult, Vânzătorul este exonerat de obligația livrării, iar Cumpărătorul va fi obligat la plata de daune interese în cuantum egal cu avansul plătit de Cumpărător, la care se va adăuga prețul de achiziție al materiei prime folosite de Vânzător în producția Produselor nerecepționate, precum și costul transportului de la Vânzător la Cumpărător și retur.

(10) Dacă datorita neconformităților semnalate, Cumpărătorul refuză preluarea în tot sau în parte a mărfii, marfa care face obiectul refuzului de preluare va fi depozitată de cumpărător în condiții normale de păstrare și conservare, Cumpărătorul fiind răspunzător de custodia ei. Depozitarea se face pe perioada

necesara pentru ca Vanzatorul sa verifice existenta neconformitatilor sesizate de Cumparator si sa faca propuneri de remediere a acestora, dar nu mai mult de termenele prevazute de art.12 alin (17) lit.d) din CGV.

(11) Returnarea produselor afectate de neconformitati nu se va efectua fara aprobarea prealabila scrisa Vanzatorului in care se va mentionata data programata pentru restituire.

(12) Dreptul de proprietate asupra produselor inlocuite va reveni Vanzatorului, iar Cumparatorul va avea obligatia sa le returneze Vanzatorului in termen de 15 zile la solicitarea acestuia, in caz contrar Vanzatorul fiind indreptatit sa factureze respectivele produse la preturile practicate pentru calitatea/categoria a II-a. Scadenta facturilor emise in baza prezentului aliniat este la data emiterii facturii.

(13) Produsele inlocuite vor fi puse la dispozitia Cumparatorului in aceeași condiție de livrare specificata in contractul/comanda pentru produsele care au facut obiectul reclamației.

ART.8. AMBALARE

(1) Produsele sunt furnizate ambalate, prețul ambalajului fiind inclus in costul produselor.

(2) Marcarea, daca se solicita acest lucru, va fi efectuata in conformitate cu normele adoptate de catre Vanzator, in cazul in care nu exista alte cerințe din partea Cumparatorului care au fost agreeate de catre Vanzator.

(3) Orice cerință a Cumparatorului, agreeata de catre Vanzator, cu privire la ambalarea sau marcarea Produselor, in alta modalitatea decât cea standard, va genera costuri suplimentare pentru Cumparator.

ART.9. TOLERANTE

(1) Panourile termoizolante denumite in mod generic TOP sunt produse conform standardului si pot avea tolerantele admise de standardul european SR EN 14509:2013 plăcile de termoizolare THERMOTOP sunt reglementate de standardul european SR EN 13165 + A2 : 2016, iar in cazul produselor accesorii confecționate din tabla standardul de toleranta este SR EN 22768-1-1995 - tolerantele generale ale părților formate din foaie metalica. Pentru produsele cu o fata sau ambele fete lise, Vanzatorul menționează ca panourile sunt fabricate in limitele toleranțelor admise conform standardelor mai sus amintite, ceea ce nu garantează perfecta planeitate (exemplificativ dar nu limitativ pot aparea adancituri, valuri, denivelari)

(2) Urmatoarele neconformități pot apărea in procesul de producție, însă acestea nu reprezintă vicii ale bunurilor si, in consecința, nu poate refuza recepția bunurilor respective:

a) in cazul unor comenzi cu livrări in transe si/sau in cazul comenzilor adiționale /completări si/sau in situațiile in care contractul stipulează livrarea mai multor produse diferite (tipuri diferite de panouri de perete sau de acoperiș) cat si elemente de tinichigerie necesare montajului, având aceeași culoare RAL, este posibila folosirea in fluxul de producție a mai multor role de tabla. In aceste situații, pot exista diferențe de nuanța intre diferite loturi de tabla produse la date diferite, chiar daca produsele sunt identice din punct de vedere a codului RAL.

b) in procesul de producție pot apărea goluri in volumul de poliuretan de maxim 0,5% din volum;

c) in cazul panourilor de acoperiș cu suport interior din PVC armat cu fibra de sticla sau carton bitumizat pe fata prevăzută cu materiale descrise anterior, pot apărea zone de neplaneitate si neuniformitate ale suportului de spuma poliuretanică, respectiv cute, striaiții sau bulbi spre interior, rezultate din procesul de producție, fără a influenta in vreun fel caracteristicile fizico mecanice ale panourilor.

d) in cazul panourilor termoizolante cu miez de izolație - poliizocianura (PIR), cu precădere la culorile închise si cele metalizate, fără însă a exclude culorile deschise, exista posibilitatea apariției fenomenului de blistering (denivelări ale suprafețelor metalice). In astfel de situații, Topanel își rezerva dreptul de a alege ca prima varianta de remediere - perforarea denivelărilor. Cumparatorul va accepta necondiționat varianta de remediere menționată anterior, orice alte

variante fiind discutate si stabilite, ulterior operațiunilor de perforare, daca va fi cazul.

In calitate de producător, recomandarea TOPANEL este de a se opta pentru tabla cu grosimea de 0.60 mm, pentru suportul exterior al panoului, in vederea diminuării considerabile a posibilității apariției denivelărilor. In cazul in care Cumparatorul decide lansarea comenzii cu grosimi ale fetei metalice de suport exterior diferite fata de cele recomandate de Vanzator, Cumparatorul înțelege sa-si asume in totalitate răspunderea si sa-l exonereze de orice răspundere pe Vanzator cu privire la orice efecte produs de fenomenul de blistering.

e) grosimea totala a panourilor va fi măsurată la o distanta de 20 cm fata de capătul panoului pentru verificarea corespunzătoare a grosimii.

(3) Profilele zincate C.U.Z.Σ, sunt realizate in conformitate cu standardele SR EN 1090-1+A1:2012 si SR EN 1090-2:2008 si pot avea toleranțele admise de SR EN 10346:2009 si SR EN 10143:2006 pentru materia prima, precum si de SR EN 10162:2003 pentru dimensiuni.

(4) Unul sau mai multe dintre următoarele imperfecțiuni pot apărea in procesul de zincare si se pot observa pe suprafața profilului: granulație mare, amprente, zgârieturi, pori, variații ale aspectului suprafeței, puncte negre, striuri si linii slabe de pasivare, cristale de mărimi diferite si lucioase, INSA acestea nu reprezintă vicii ale bunurilor si, in consecința, Cumparatorul nu poate refuza recepția bunurilor respective.

(5) Foile de tabla cutata autoportantă sunt realizate in conformitate cu prevederile standardului SR EN 14782:2006. Acestea respecta tolerantele dimensionale impuse de standardul SR EN 508-1:2014, EN 10346:2015 si SR EN 10143:2006.

(6) In procesul de profilare/ indoire a tablei lise in tabla cutata pot apărea imperfecțiuni (cu titlu exemplificativ, dar nu limitativ : zgârieturi) in cuantum ≤1% din suprafața totala a produsului, însă acestea nu reprezintă vicii ale bunurilor si, in consecința, nu poate refuza recepția bunurilor respective:

(7) Cumparatorul accepta tolerantele menționate in cataloage si/sau specificațiile tehnice ale vanzatorului (ultima ediție) si/sau standardele internaționale in vigoare.

ART.10. TRANSFERUL DREPTULUI DE PROPRIETATE. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

(1) Cumparatorul va dobândi dreptul de proprietate asupra produselor o data cu plata integrala a prețului convenit.

(2) Pentru neexecutarea in totalitate sau in parte, ori pentru executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute in Contract/Comanda, părțile datorează penalități in următoarele condiții:

a) in cazul nerespectării termenului de livrare, Vanzatorul va datora penalități de întârziere in cuantum de 0.15% pe zi lucrătoare din valoarea fără T.V.A. a produselor nelivrate începând cu prima zi a expirării termenului de toleranta conform art.7 alin (1) din prezentele CGV; Penalitățile de întârziere nu pot depăși valoarea sumelor încasate de Vanzator, de la Cumparator, conform contractului de vanzare cumparare/comenzii confirmate.

b) in cazul neindeplinirii de către Cumparator a obligației de plata, in cuantumul si la termenele stabilite prin contractul de vanzare cumparare/comanda confirmata, acesta va datora Vanzatorului penalități de întârziere in cuantum de 0.15% pe zi lucrătoare din valoarea fără T.V.A. a Contractului de Vanzare la care se vor adăuga si diferențe de curs valutar, aferente perioadei de întârziere.

(3) Penalitățile de întârziere vor fi aplicabile inclusiv pentru perioadele de prelungire a termenului de plata acordat Cumparatorului fie prin act scris de către Vanzator, fie prin decizia instanței competente. Respectiv, penalitățile de întârziere se calculează si se datorează conform art. 10 alin.2 lit. b) de mai sus inclusiv in cazul in care Vanzatorul acorda Cumparatorului, in forma scrisa, un termen de gratie cu privire la executarea obligației de plata. In aceasta situație, Vanzatorul consimte expres asupra restrângerii temporare a dreptului sau de a demara procedurile de recuperare pe cale judiciara a creanței sale, precum si a

dreptului de a rezilia unilateral Contractul de Vanzare, pana la împlinirea termenului de gratie, nefiind însă afectate celelalte drepturi ale sale ce izvorăsc din Contractul de Vanzare.

(4) Plata penalităților de întârziere nu conferă dreptul Cumpărătorului de a întârzia plata tuturor sumelor neachitate.

(5) În cazul în care Cumpărătorul nu efectuează plata prețului, în termeni conveniți, Vânzătorul poate fie (i) să solicite rezilierea contractului și restituirea Produselor vândute, reținând ceea ce a fost deja plătit cu titlul de daune interese, fiind de asemenea îndreptățit la recuperarea în integralitate a prejudiciului (indiferent de tipul acestuia) creat de Cumpărător prin neexecutarea Contractului (ii) și/sau să solicite executarea în natura a Contractului (iii) fie să-și exercite orice drept prevăzut de legislația aplicabilă.

(6) În orice circumstanță, Răspunderea Vânzătorului nu va acoperi daunele indirecte, colaterale (beneficiul nerealizat) sau care nu pot fi prevăzute și nici pierderile din profit ale Cumpărătorului și/sau pentru alte pierderi sau daune rezultate, susținute în mod direct sau indirect de către Cumpărător sau de către oricare alta persoană.

(7) Cumpărătorul nu va face opoziție și nici nu-l va împiedica pe Vânzător, în nici un fel, cu privire la accesul la mărfuri și la ridicarea Produselor neachitate.

(8) Se precizează expres faptul că, indiferent de modalitatea de executare sau de încetare a Contractului de Vanzare, Cumpărătorul nu se bucura la niciun moment de un drept de retenție asupra Produselor.

ART. 11. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALA.

(1) Toate și orice drepturi de proprietate intelectuală cu privire la Produse, documentații tehnice și orice alte documente sau produse folosite de Vânzător, precum și orice drepturi de proprietate intelectuală cu privire la know-how, modalitate de realizare, schițe, mărci, logo-uri, desene folosite de Vânzător în activitatea acestuia se afla în proprietatea exclusivă a Vânzătorului.

(2) Cumpărătorul se obliga să respecte aceste drepturi de proprietate intelectuală și nu are dreptul să copieze, modifice, relice orice Produs, bazat pe tehnici diverse, reconstrucție, dezasamblare, inginerie inversă, etc.. De același regim restrictiv se bucura inclusiv documentația tehnică asociată Produselor, precum și orice parte și/sau ansamblu din acestea.

(3) Mai mult, Cumpărătorul nu are dreptul să șteargă, modifice sau să distrugă mărcile, logo-urile, numerele de identificare, coduri de produs sau orice alta documentație în legătură cu Produsele.

(4) Orice astfel de folosire, contrara prezentei clauze va fi considerată drept infracțiune de către Vânzător, urmând a face obiectul unei plângeri penale adresată organelor de cercetare competente.

(5) Mai mult, în situația încălcării obligațiilor mai sus menționate, Cumpărătorul va despăgubi integral Vânzătorul, prin acoperirea oricărui tip de prejudiciu produs (direct, indirect, material, moral, etc.) fiind de asemenea obligat la plata de daune interese în cuantum de 200.000 euro.

ART.12. GARANTII

(1) În cazul în care Produsele livrate sunt afectate de vicii aparente, părțile convin că, în temeiul obligației de garanție, Vânzătorul să înlocuiască bunurile respective, în termen de 20 de zile lucrătoare de la momentul constatării acestora de către reprezentanții Vânzătorului, sub condiția îndeplinirii obligațiilor asumate conform prevederilor referitoare la Recepția Cantitativa și cu privire la viciile aparente.

(2) Cumpărătorul are obligația de a inspecta cu atenție fiecare produs înainte de instalarea/montarea acestuia; în acest sens, Vânzătorul nu va suporta cheltuielile legate de instalarea / deinstalarea / reinstalarea produselor necorespunzătoare.

(3) Existența unor bunuri afectate de vicii, nu înlătură obligația Cumpărătorului de a recepționa celelalte bunuri livrate sau de a-și executa alte obligații asumate prin Contractul de Vanzare. Vânzătorul va înlocui/despăgubi doar bunurile neconforme.

(4) În cazul viciilor ascunse, perioada de garanție se calculează de la data facturării produsului și este de:

a) 3 (trei) ani pentru panourile termoizolante denumite generic TOP

b) 3 (trei) ani pentru profilele zincate C,U,Z,Σ,

c) 2 (doi) ani pentru tabla cutată autoportantă

d) 12 (douăsprezece) luni pentru plăcile de termoizolare THERMOTOP

e) maxim 12 (douăsprezece) luni pentru produsele accesorii, în funcție de garanția primită de la furnizor

f) 2 (doi) ani pentru elementele de etanșare și mecanismele de deschidere EFC

g) 5 (cinci) ani pentru policarbonat și 2 (doi) ani pentru elementele de etanșare la luminatoare modulare și/sau cupole;

h) 5 (cinci) ani pentru luminatoare cutate;

(5) În cazul panourilor și a foilor de tabla cutată autoportantă, garanția se aplică atunci când suprafața afectată de dauna este de minim 25% din suprafața/cantitatea totală a produselor.

(6) Pe perioada garanției, în cazul în care constată existența unor vicii ascunse, Cumpărătorul este obligat să comunice acest lucru, în scris, Vânzătorului, în termen de 2 zile lucrătoare de la data constatării acestora, sub sancțiunea pierderii garanției.

(7) În cazul în care Vânzătorul consideră că Produsele prezintă defecte, acesta are în mod exclusiv obligația, la libera sa alegere, fie (i) să înlătore defectele descoperite sau să înlocuiască Produsele ori să ramburseze valoarea acestora, fie (ii) să reducă prețul sau să anuleze respectivul contract, dacă prețul nu a fost achitat deja de către Client.

Răspunderea Vânzătorului nu va acoperi daunele indirecte, colaterale (beneficiul nerealizat) sau care nu pot fi prevăzute și nici pierderile din profit ale Cumpărătorului survenite ca urmare a deficiențelor de producție, a pierderilor potențiale de pe piața sau a oricărui motiv similar și/sau pentru alte pierderi sau daune rezultate, susținute în mod direct sau indirect de către Cumpărător sau de către oricare alta persoană. Suma cu care Vânzătorul poate fi ținut să răspundă în virtutea obligației sale de garanție nu poate fi mai mare decât valoarea facturată a Produselor livrate.

Produsele înlocuite vor fi puse la dispoziția Cumpărătorului în aceeași condiție de livrare specificată în contractul/comanda pentru produsele care au făcut obiectul reclamației.

(8) Părțile convin că răspunderea Vânzătorului pentru viciile bunurilor este înlăturată, iar Cumpărătorul nu poate invoca garanția pentru bunurile respective, în următoarele situații:

i. în cazul în care cererea de garanție este făcută în afara perioadei de garanție.

ii. în cazul în care Cumpărătorul nu respecta Instrucțiunile de transport, descarcare, manipulare, depozitare și întreținere pentru categoria de produse și termenul de montare a produselor

iii. în cazul în care Cumpărătorul nu folosește pentru montarea panourilor termoizolante de acoperiș cleme de aluminiu și/sau elementele de fixare indicate de proiectant și/sau specificate în „proiectul de închideri” al obiectivului

iv. în cazul în care Cumpărătorul nu respecta condiția de exploatare a produselor în medii neagresive chimic (incluzând spații pt animale sau medii salin dacă nu sunt produse dedicate și/sau recomandate pentru acest tip de activitate) și/sau de curățare a acestora cu materiale și produse neagresive chimic;

v. panourile cu tabla de tip food safe se montează numai la interior. În situația în care sunt instalate la exterior, Vânzătorul nu va răspunde pentru eventuale deteriorări datorate expunerii la razele solare.

vi. în cazul în care, în procesul de montaj al produselor, Cumpărătorul sau prepușii săi, utilizează aparate de sudură și/sau tehnici de tăiere care pot deteriora straturile de protecție și de vopsea ale produselor sau în urma cărora

rezulta reziduri metalice si/sau alte tipuri de reziduri, acestea vor trebui curățate imediat după terminarea operațiilor efectuate. Orice reclamații cu privire la deteriorarea stratului de protecție si/sau vopsea sau impregnarea materialului rezidual pe suprafața produselor (zgârieturi, pete de rugina etc) nu vor fi luate în considerare

vii. în cazul în care Cumpărătorul folosește bunurile într-un alt scop decât cele general admise pentru bunurile respective (cele declarate în mod oficial de Vanzător în cataloage fixe sau prescripții tehnice);

viii. în cazul în care Cumpărătorul a efectuat reparații sau orice fel de intervenții asupra produselor, fără acordul prealabil scris al Vanzătorului; într-o astfel de situație, bunurile își pierd garanția, iar Vanzătorul nu poate fi obligat la plata niciunei sume rezultate din efectuarea unor lucrări de reparații sau alte intervenții asupra bunurilor de către Cumpărător;

ix. orice alta folosire improprie sau culpabila a Produselor de către Cumpărător;

x. Vanzătorul nu răspunde de viciile intervenite ca urmare a unei depozitari si/sau manipulări deficitare a produselor. Produsele trebuie depozitate și manipulate în condițiile indicate de Vanzător sau, în lipsa acestora, să fie păstrate cel puțin în conformitate cu practicile general acceptate pentru acel tip de produse. Încălcarea următoarelor reguli minimale de depozitare, conduce la pierderea garanției:

– pachetele de panouri termoizolante nu se depozitează direct pe sol și nici în stive mai mult de 2 (doi) palete pe rând;

– planul de susținere trebuie să fie compatibil cu forma panourilor termoizolante;

– pachetele cu panouri termoizolante vor trebui depozitate astfel încât să favorizeze scurgerea apelor mai ales în cazul în care acestea sunt stocate în aer liber (inclinația redusă/ minim 5%);

– dacă depozitarea nu este urmata la scurt timp de montare (2 săptămâni) este recomandabil ca pachetele de panouri termoizolante să fie acoperite cu pânze (folii) de protecție;

– este obligatorie îndepărtarea foliei de protecție în termen de 7 zile de la montajul panourilor termoizolante;

– este interzisă depozitarea produselor accesorii (spre ex. elemente de tinichigerie, șuruburi etc) direct pe sol.

– Plăcile de termoizolare THERMOTOP se depozitează în ambalajul original, în spații acoperite, pe grătare de lemn (paleti), curate, ventilate, ferite de soare, de surse de căldură și foc, substanțe corozive și obiecte dure tăioase. Expunerea lungă la temperaturi ridicate poate cauza deformarea spumei sau a fețelor fără a cauza sublimare. Absorbția umidității ca urmare a expunerii directe sau a contactului cu suprafețe umede modifică stabilitatea fețelor cauzând pierderea planeității.

– Pachetele de THERMOTOP se așază pe starturi complete țesute (straturile succesive sunt îndreptate în direcții perpendiculare). A se evita stivuirea pe cant.

– Condensul dintre foile de tabla sau cauzat de alte obiecte în contact cu suprafața produselor poate duce la apariția ruginii albe sub stratul de vopsea. Este astfel slăbită adeziunea stratului de vopsea. Din acest motiv produsele trebuie depozitate în condiții uscate și călduroase

(9) GARANȚIA NU ACOPERĂ:

i. nerespectarea condiției de exploatare a produselor în medii neagresive chimic și/sau de curățare a acestora cu materiale și produse neagresive chimic și/sau mecanic. Cu titlu exemplificativ, garanția nu se aplică dacă stratul superior a fost deteriorat prin pătare sau decolorare, cauzate de produse chimice aplicate pentru protecție/decorare (vopsea, diluanți), obloane ale ferestrelor la lucarne, jgheaburi metalice neprotejate anti-coroziv, produse pe baza de var stins, mortare sau tencuieli pe baza de ciment; condiții atmosferice încărcate chimic; elemente de

tinichigerie din metal netratat anti-coroziv; resturi de lemn prelucrat / crengi, ajunse pe acoperiș întâmplător, de la construcțiile și copacii din vecinătate.

ii. apariția coroziunii sau altor efecte datorate unor cauze care își au originea în interiorul clădirii;

iii. produsele care au intrat în contact cu metale care permit coroziunea (ex. cupru sau obiecte din cupru), beton umed, cherestea umedă sau sol și/sau substratul de aluzinc/zincat vine în contact direct cu plumbul din mediu umed sau cuprul, sau umezeala cu oxizi de cupru intra în contact direct cu produsul;

iv. acoperișuri cu panta mai mică de 7%

v. pe perioada de instalare, depozitare și utilizare nu s-a evitat contactul direct cu betonul umed, cuprul, solul sau cu alte materiale corozive sau contactul prelungit cu apă.

vi. apariția hidroxidului de zinc (rugina albă)

vii. garanția nu acoperă daunele produse din cauza nefolosirii accesoriilor recomandate de Vanzător.

viii. deteriorările de genul zgârieturilor, loviturilor, fisuri, rupturi, îndoituri, deformări fizice / mecanice neexistente la data recepționării produselor.

ix. intervențiile neautorizate asupra produsului (tăieturi, decupări abrazive) sau care în contact cu produsul (suportul interior sau exterior din tabla prevopsită) pot accelera coroziunea prin fenomenul de cuplu galvanic.

x. daunele provocate de factori externi: inundații, cutremure, incendii, șocuri mecanice, șocuri termice, fumuri corozive etc.

xi. folosirea produselor în medii puternic corozive sau afectate chimic (ex. concentrație mare de sare, atmosfera cu conținut ridicat de amoniac, contact permanent cu apă și substanțe corozive, chimicale, fum cenușă, sol, îngrășământ animalier etc) și/sau în mod special folosirea panourilor în mediu marin (la o distanță de minim 5 km față de coasta), folosirea panourilor în mediu sever industrial (în apropierea unor fabrici de ciment, hârtie, distilerii).

xii. apariția unor deformări (desprinderea tablei, tasarea materialului termoizolant, zone de neplaneitate și neuniformitate, curbări, deformarea elastică în zona de îmbinare etc) ale panourilor termoizolante de perete cu prindere normală (vizibilă) în cazul montării acestora pe orizontală

xiii. efectuarea de operațiuni de tăiere a produselor, utilizând disc abraziv, aparate de sudură și/sau scule tăietoare, în urma cărora rezulta reziduri metalice și/sau alte tipuri de reziduri, care nu au fost curățate imediat după terminare, și/sau au rezultat scântei/flăcără care au afectat suportul de tabla prevopsită și/sau miezul izolator. Orice reclamații cu privire la impregnarea materialului rezidual pe suprafața produselor (zgârieturi, pete de rugina etc) nu fac obiectul garanției

xiv. Produsele au suferit deteriorări cauzate de structuri de acoperiș instabile, pe care acestea au fost montate, sau de orice dislocare și mișcare ulterioară a unei astfel de structuri

xv. Beneficiarul a utilizat produsele, după descoperirea unui defect, pe care nu l-a notificat în scris la TOPANEL sau în cazul în care Beneficiarul refuză să permită reprezentanților TOPANEL să examineze produsele, pentru a stabili natura defectului

xvi. Defectele reclamate au apărut datorită unor condiții extreme ale vremii (ex. grindina, furtuna etc), dezastre naturale și cazuri de forță majoră (ex. război, revolta, incendii etc)

xvii. Defectele cauzate de lucrări de construcție și/sau montaj necorespunzătoare, lucrări de întreținere greșite, lucrări de reparații neautorizate de Vanzător ori modificări făcute fără consimțământul Vanzătorului, și/sau datorate unor erori în proiectare/montaj care exced metodelor general acceptate pentru instalarea / montarea produsului. În mod expres se precizează că Vanzătorul nu răspunde pentru eventualele probleme apărute datorită fundației, vicii ale terenului pe care este executată construcția. Totodată, răspunderea pentru vicii ale proiectului de rezistență cade în sarcina proiectanților care semnează și contrasemnează proiectul de rezistență

xviii. Expunerea la soare si/sau condițiile meteorologice extreme pot cauza deficiente de aspect suportului de tabla exterior al panoului in situația alegerii unor coduri RAL pentru culori închise. Astfel, pot sa apară: pete generate pe suprafață produselor; îmbătrânirea stratului de acoperire; zone de neplaneitate si/sau neuniformitate ale suportului de tabla rezultate in urma dilatării/contractarii metalului. Gravitatea acestor fenomene depinde de localizarea geografica a imobilului Beneficiarului, de calitatea aerului din împrejurimi si a altor factori locali, pe care TOPANEL nu ii poate controla. Pierderea intensității culorilor ca rezultat al îmbătrânirii precum si dilatarea si/sau contractarea metalului (suportul de tabla al panoului) sunt fenomene naturale, iar afectarea produselor pentru aceste cauze NU este acoperita de garantie.

xix. Aplicarea plăcilor de termoizolare THERMOTOP realizata in alte condiții de vreme decât cele specificate: respectiv vreme uscata, fără ploaie, la temperaturi cuprinse intre +5 si +25, cu o umiditate relativa maxima de 75%.

xx. Deteriorările de genul zgârieturilor, loviturilor, fisuri, rupturi, îndoituri, deformări fizice /mecanice intervenite in timpul încărcării in situația in care produsele nu sunt ambalate in palet complet si/sau in cazul in care mijlocul de transport nu are dispune de posibilitatea încărcării laterale.

(10) Se recomanda instalarea produselor imediat după livrarea acestora pe șantier, dar nu mai târziu de 30 de zile de la data livrării panourilor (si in total maxim 60 de zile de la data fabricației). Folia de protecție cu care sunt protejate fetele panourilor se înlătură imediat după instalarea acestora, cel târziu 7 zile de la data asamblării. De asemenea, la montaj, trebuie înlăturată folia de protecție a tablei din dreptul îmbinărilor. In cazul in care aceste reguli nu sunt respectate, Vânzătorul nu va accepta plângeri in legătură cu acest aspect sau cu eventualele pete apărute datorita depozitarii stivelor in mediu cu umiditate si neînlăturării foliei de protecție (in care pot exista microparticule metalice) in timpul recomandat

(11) Vânzătorul nu va răspunde pentru acțiuni/inacțiuni ale Cumpărătorului/prepușilor săi, care sunt neconforme cu experiența unor persoane care lucrează in domeniu.

(12) Reclamațiile pot fi respinse de Vânzător daca Cumpărătorul refuza sa coopereze in vederea inspecției si evaluării viciilor denunțate

(13) Produsele care fac obiectul plângerii vor trebui sa fie la dispoziția Vânzătorului in starea in care au fost livrate, precum si in baza oricăror alte instrucțiuni specifice furnizate de Vânzător.

(14) Daca contestațiile se dovedesc a fi nefondate, Vânzătorul va percepe costurile de inspecție si de eventuale evaluării realizate de terți.

(15) Vânzătorul nu își asuma nici o responsabilitate pentru orice reparații efectuate de terți.

(16) Garanția este condiționata de :

a) montajul produselor in maxim 60 de zile de la data fabricației pentru panouri si 180 zile pentru restul produselor comercializate de Vânzător . Beneficiarul trebuie sa dovedească prin acte (documente oficiale) achiziționarea produsului si realizarea montajului in termen de 60/180 de zile de la data fabricației.

b) respectarea Instrucțiunilor de transport, descarcare, manipulare, depozitare si intretinere pentru fiecare categorie de produse

c) intre data vânzării si data montajului, produsul nu a suferit daune sau distrugeri.

d) achitarea integrala a produsele reclamate si respectarea termenilor si condițiile prevăzute in contractul de cumpărare.

(17) Transmiterea reclamației si aspecte procedurale

a) Orice reclamație va fi întocmită in scris in termen de 2 zile lucrătoare de la data constatării viciilor ascunse, însoțită de documente care atesta achiziționarea produsului si montajul acestuia in termen de 60 de zile de la data fabricației pentru panouri si 180 zile pentru restul produselor comercializate calculate

b) Beneficiarul va permite reprezentantului TOPANEL, si/sau prepușilor acestuia, accesul la produsele care fac obiectul reclamației pentru constatare.

c) Pentru acordarea garanției, Beneficiarul va permite accesul gratuit pe șantier (daca este cazul) si/sau in incinta imobilelor pentru a constata daca s-au respectat condițiile privind manipularea, depozitarea si montajul produselor.

d) Orice obiecție, plângere, procedura legala sau acțiune care decurge din acest certificat sau are legătură cu produsele, va fi analizata de TOPANEL in termen de 20 de zile lucrătoare. Beneficiarul poate înainta o reclamație suplimentara, într-o perioada de 20 de zile lucrătoare de la data la care TOPANEL a luat masurile necesare sau a răspuns Beneficiarului ca reclamația este neîntemeiata. In caz contrar, Beneficiarul va trebui sa accepte soluția oferita inițial de TOPANEL sau sa fie de acord ca reclamația nu este acoperita de garanție. In oricare dintre cazuri, Beneficiarul va pierde dreptul de a reclama aspectele asupra cărora Furnizorul a formulat deja un punct de vedere oficial.

(18) Înlocuirea sau remedierea produselor considerate ca fiind defecte de către TOPANEL, nu va extinde termenul de valabilitate acordat inițial pentru produsele acoperite de aceasta garanție.

(19) TOPANEL își rezerva dreptul de a modifica sau îmbunătăți produsele, fără a notifica in prealabil beneficiarii finali si nu va fi răspunzător in fata acestora pentru renunțarea la anumite produse sau înlocuirea altora cu produse mai performante. Daca TOPANEL înlocuiește un anumit produs, sub incidenta acestei garanții, poate, la alegerea sa, folosi alte produse TOPANEL similare, de aceeași calitate si preț, daca produsul de înlocuit nu mai este in oferta standard sau a suferit modificări.

(20) Certificatul de garanție si/sau declarația de performanta si/sau certificatul de conformitate si/sau Contractul de Vânzare sunt singurele documente autentice emise de TOPANEL, in ceea ce privește garanția asupra produselor. Orice alte documente suplimentare, care includ garanții, nu sunt luate in considerare. Distribuitorii, dealerii si montatorii produselor TOPANEL nu sunt autorizați sa extindă sau sa modifice termenii prezentei garanții, sub nici o forma.

(21) Garanția oferita in prezentele condiții de vânzare nu se aplica:

a) pentru produsele achiziționate de Cumpărător in deplina cunoștința de cauza in ceea ce privește prezenta de defecte si deformări vizibile

b) pentru produsele facturate si/sau marcate clar cu eticheta „calitatea/categoria a doua”

c) pentru produsele desigilate (existente in stoc in urma expunerii in showroom, testarii materiei prime pentru productie, returnarii potrivit art.7 secțiunea B alin.(10-11) sau art.12 alin.(7) din CGV, produse capat de serie ce nu mai fac parte din oferta, produse aferente unor comenzi neonorate de beneficiari, etc.) ce pot prezenta defecte si deformări vizibile. Acestea vor fi facturate si/sau marcate cu eticheta „stoc categoria IA” sau „stoc fara comanda”

(22) Potrivit prevederilor art.5 lit a) din Regulamentul (UE) nr. 305/2011 al Parlamentului European și al Consiliului din 9 martie 2011 de stabilire a unor condiții armonizate pentru comercializarea produselor pentru construcții, Producătorul/Vânzătorul nu va elibera Cumpărătorului declarații de performanta si/sau alte documente similare pentru produsul de construcții fabricat in mod individual sau la comandă, nefiind realizat într-un proces de producție în serie, ca răspuns la o comandă specifică și instalat într-o singură construcție identificată, răspunderea pentru produsele specifice comandate aparținând exclusiv Cumpărătorului si/sau proiectantului, arhitectului precum si persoanelor însărcinate cu executarea în condiții de siguranță a construcțiilor (cu titlu exemplificativ: profile zincate economice)

ART.13 PRETURI. REVIZUIREA PRETURILOR (aplicabila Contractelor Cadru sau cele încheiate cu Distribuitorii)

(1) Prețul produselor este exprimat in moneda EURO, fără TVA, si este specificat in Comanda confirmata. Cursul de schimb este cel prestabilit si indicat ca atare in contractul de vânzare cumpărare/confirmarea comenzii In situația in care nu se prevede un curs prestabilit, plata se va face la cursul BNR (Banca Nationala a Romaniei) +1,5% din data plății. Eventualele diferențe apărute intre cursul de

facturare si cursul BNR+1,5%/cursul prestabilit din data plății, acestea vor fi regularizate prin emiterea facturii de diferențe de curs valutar. Se vor calcula diferențe de curs valutar in favoarea ambelor părți între data facturării si data plății.

(2) Vânzătorul își rezerva dreptul de a modifica listele generale de preturi, cu o notificare prealabila de 15 zile a Cumpărătorului. Noua lista de preturi va constitui Anexa la contract/comanda de la momentul notificării ei si se va aplica începând cu prima comanda după data intrării in vigoare (data ce va fi specificata in conținutul Anexei).

(3) Modificarea listei de preturi nu se va aplica pentru comenzi in lucru.

(4) Modificarea listei de preturi de către Vânzător nu da dreptul Cumpărătorului de a cere rezoluțiunea contractului/comenzii.

ART.14 MODALITATI DE PLATA

(1) Modalitatea, transele si termenele de plata sunt stabilite in contractul de vanzare cumparare/Comanda confirmata

(2) Daca nu s-a stabilit nici un termen, prețul se achita astfel:

a) avansul - indiferent de cuantum- sau plata integrala in avans = in termen de 2 zile calendaristice de la data semnarii contractului de vanzare cumparare/actului aditional la contractul de vanzare cumparare/comenzii confirmata

b) restul de plata = in 3 zile lucratoare de la data emiterii avizului de marfa gata/notificării de predare, respectiv înainte de livrarea mărfurilor.

(3) Primirea de către vânzător a sumelor plătite in baza comenzii Cumpărătorului nu constituie acceptarea acesteia. Vânzătorul in cazul, in care nu va primi confirmarea transmisa de acesta către Cumpărător prin semnătura si stampila Cumpărătorului, va restitui sumele încasate, fără dobândă.

(4) Nici o plata efectuata prin ordin de plata nu va fi considerata primita decât in momentul creditării contului bancar al Vânzătorului. Daca data plății coincide cu o zi de sâmbătă sau duminica sau cu o sărbătoare legala in Romania, Cumpărătorul va lua toate masurile necesare pentru ca plata sa fie recepționată de Vânzător in ziua lucrătoare care preceda respectiva sâmbătă, duminica sau zi de sărbătoare.

(5) In cazul in care, din diferite motive (ex. disfuncționalități ale sistemului bancar, etc.) Vânzătorului nu i s-a alimentat contul cu sumele plătite de Cumpărător, obligația de plata a sumelor respective nu dispare, Cumpărătorul fiind obligat sa se îngrijească de stingerea acestor obligații, cu tot ceea ce implica aceasta (iar acest fapt poate atrage după sine întârzierea producției comenzii)

(6) Pentru plata la termen după livrarea produselor (indiferent de modalitatea de achitare :OP, instrument de plata), cuantumul creditului furnizor acordat de Vânzător Cumpărătorului poate fi modificat unilateral de către Vânzător oricând in perioada de derulare a contractului (exemplificativ dar nu limitativ: majorare, diminuare, suspendare, anulare in tot sau in parte in funcție de evaluarea capacității financiare a Cumpărătorului)

(7) Vânzătorul își rezerva dreptul, sa compenseze datoriile Cumpărătorului, si sa folosească plăți ale acestuia pentru facturile neachitate de mai mult de 30 de zile, plus dobânzi sau penalizări, in următoarea ordine : costuri, dobânda/ penalizări, suma datorata. Cumpărătorul nu va avea dreptul sa refuze plățile sau compensările, nici in eventualitatea in care între părți ar exista o disputa. In circumstanța întârzierilor la plata, Cumpărătorul nu va fi putea dispune in vreun fel de livrarea bunurilor. Dispozițiile de mai sus se vor aplica fără a aduce atingere daunelor ai despăgubirilor pe care Vânzătorul le va putea pretinde de la Cumpărător

(8) In cazul oricărei întârzieri a plății sau a executării oricărei obligații de către Cumpărător sau in situația in care Vânzătorul are îndoieli cu privire la solvabilitatea sau bonitatea Cumpărătorului, iar Cumpărătorul nu este pregătit sa efectueze plăți in avans sau sa furnizeze Vânzătorului garanții, conform solicitării acestuia, Vânzătorul are dreptul sa rezilieze contractul sau sa amâne, fără consimțământul Cumpărătorului, realizarea acelei părți din contract care nu a fost încă executata; in aceasta situație toate sumele scadente datorate de către

Client, precum si cele care nu sunt încă scadente, devin imediat plătibile, fără a fi trimisa o notificare din partea Vânzătorului si fără a fi necesara punerea in întârziere a Cumpărătorului.

(9) Toate costurile bancare, cu excepția costurilor bancare ale Vânzătorului, vor fi suportate de către Cumpărător.

(10) Facturile vor fi transmise Cumpărătorului pe e-mail si/sau fax si/sau scrisoare recomandata/curier, la adresele menționate in partea introductiva a contractului/comenzii sau cele care vor fi notificate ulterior.

(11) Daca nu s-a stabilit nici un termen scadent, factura se achita in termen de 2 zile calendaristice de la emitere (valabil si pentru proforma).

(12) Factura se considera a primita in prima zi lucrătoare după cea in care a fost expediata in cazul transmiterii prin email/fax, iar in cazul in care notificarea se face pe cale poștală se considera primita de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe aceasta confirmare.

(13) Cu toate acestea, având in vedere ca toate elementele necesare pentru efectuarea plăților sunt cuprinse in contractul de vanzare cumparare/comanda confirmata, Cumpărătorul este obligat sa achite sumele datorate la scadenta, indiferent daca primește sau nu factura corespunzătoare. Cumpărătorul nu poate invoca neprimirea facturii de la Vânzător drept argument pentru justificarea întârzierii/neefectuării plății (in tot sau in parte)

(14) Factura circula fără stampila si semnătură conform Legii 227/2015 privind Codul Fiscal.

(15) Cumpărătorul va returna un exemplar semnat si stampilat al respectivei facturii in termen de 3 (trei) zile de la data primirii acesteia.

(16) Eventualele contestații asupra valorii facturilor emise vor putea fi comunicate Vânzătorului, prin posta sau prin fax, in termen de 72 de ore de la momentul primirii facturii de către Cumpărător.

(17) Neformularea unei astfel de contestații in termenul precizat anterior precum reprezintă acceptarea implicita a facturii/facturilor de către Cumpărător.

(18) In cazul in care livrarea Produselor este scutita de TVA - datorita vânzărilor intracomunitare sau a destinației de export a Bunurilor livrate, iar Cumpărătorul preia Livrarea pe riscul si cheltuiala lui pentru toate sau pentru o parte din activitățile de expediere sau transport (condiție de livrare EXW), Vânzătorul va avea obligația de a aplica scutirea de la plata TVA, doar daca Cumpărătorul furnizează dovezi substanțiale privind expedierea sau transportul către tara de destinație (exemplificativ dar nu limitativ: 2 mijloace de probă, emise de 2 părți diferite independente atât una de cealaltă, cât și de vânzător și de cumpărător si declaratia scrisa a Cumpărătorului in conformitate cu Regulamentul de punere în aplicare (UE) nr. 282/2011 modificat prin Regulamentul (UE) 2018/1912 si a legislatiei nationale relevante)

(19) La simpla cerere formulata de către Vânzător, Cumpărătorul va trimite Vânzătorului in termen de 5 zile lucrătoare de la primirea cererii acestuia următoarele:

a) copia facturii pentru bunurile livrate,

b) copia avizului de expediție/notei de livrare sau a documentului de transport pe care se menționează confirmarea livrării bunurilor.

(20) In cazul in care termenul-limita (care este indicat la alin.(16) nu este respectat, Vânzătorul are dreptul sa aplice Cumpărătorului penalități in valoare de 100 EURO pentru fiecare zi de întârziere. Cu toate acestea, penalitățile nu pot depăși valoarea TVA-ului datorat pentru valoarea livrării, exprimat in euro.

(21) Cumpărătorul are obligația de a informa imediat Vânzătorul (in termen de 1-3 zile) cu privire la:

- Schimbarea numărului de identificare TVA al Cumpărătorului pentru tranzacții Intracomunitare;

- Schimbarea denumirii si adresei companiei Cumpărătorului.

- Modificarea elementelor de identificare fiscala ale cumpărătorului.

ART.15 FORTA MAJORA SI CAZUL FORTUIT

(1) Răspunderea Părților este înlăturată atunci când prejudiciul este cauzat de forță majora sau de caz fortuit, astfel cum sunt acestea definite la art. 1.351 NCC al României.

(2) Partea care invoca forță majora sau cazul fortuit este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 5 zile, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

(3) Dacă în termen de 30 zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplină a Contractului de Vânzare fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

ART.16 NOTIFICARI

(1) În accepțiunea părților orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabilă îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a contractului de vânzare-cumpărare/comenzii confirmate.

(2) În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

(3) Dacă notificarea se trimite prin email sau telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

(4) Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

ART.17 LIMBA, JURISDICTIE SI LEGEA APLICABILA

(1) Aceste CGV sunt redactate în limba română. Traducerea CGV în limbile bulgăra, engleza, maghiara, rusa, sârbă și are unicul scop de a face cunoscute obligațiile contractuale reciproce, și, în ciuda exactității traducerii, textul original al prezentului document a fost redactat în limba română, motiv pentru care în caz de conflict între versiunea în limba română și orice versiunea într-o limbă străină, urmează să prevaleze versiunea în limba română.

(2) O copie acestui text în una dintre aceste limbi poate fi obținut în urma formulării unei simple cereri sau poate fi consultată pe website-ul TOPANEL, <https://www.topanel.ro/documentatie.html> Aceasta posibilitate este prevăzută expres și de formularul de ofertă, formularul de comandă, confirmarea de comandă și facturile emise de Vânzător, precum și în cataloagele de prezentare ale produselor.

(3) Părțile vor depune cu bună credință toate eforturile rezonabile pentru a soluționa pe cale amiabilă orice dispută care decurge din sau în legătură cu Contractul de Vânzare.

(4) Contractul de Vânzare a fost încheiat și va fi interpretat și guvernat în conformitate cu legislația română.

(5) În situația apariției unor conflicte, divergente, dispute sau controverse care decurg din sau în legătură cu Contractul de Vânzare, inclusiv privind încheierea, executarea și/sau încetarea Contractului de Vânzare și care nu au putut fi soluționate amiabil, Părțile, de comun acord, prin convenția acestora stabilesc drept competente în soluționarea disputelor, din punct de vedere teritorial, instanțele judecătorești de pe raza Municipiului București, respectiv instanțele judecătorești de la sediul secundar al Vânzătorului/Furnizorului situat pe teritoriul Mun. București.

ART. 18 PROTECTIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

(1) Protecția datelor dumneavoastră cu caracter personal este importantă pentru noi, prin urmare acordăm o atenție deosebită protejării datelor personale ale tuturor celor cu care derulăm operațiuni comerciale, în conformitate cu Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului, din data de 27 aprilie 2016 în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date ("GDPR").

TOPANEL prelucrează date cu caracter personal în scopuri legitime, așa cum găsiți mai jos explicat. Prelucrarea datelor cu caracter personal se realizează

prin mijloace mixte (manuale și automate), cu respectarea cerințelor legale și în condiții care să asigure securitatea, confidențialitatea și respectarea drepturilor persoanelor vizate.

(2) În general, înregistrăm doar datele personale pe care le dezvoltăm dumneavoastră atunci când cumpărați produsele noastre sau atunci când se procesează înregistrarea dumneavoastră în timpul utilizării serviciilor (spre exemplu aplicația programare interval orar încărcare). Datele cu caracter personal sunt exclusiv de business: nume, prenume, funcție, adresa email serviciu, telefon serviciu, adresă serviciu, nume societate comercială/organizație sau cele necesare pentru facturare: nume și prenume/nume societate comercială/organizație, adresa domiciliului/sediului, date fiscale, adresa email, telefon, cont bancar.

Temeiul legal al colectării acestor date este legitimitatea noastră interes (Art. 6(1)f GDPR) pentru asigurarea unor servicii de cea mai bună calitate sau îndeplinirea clauzelor unui contract comercial (Art. 6 (1)(b) GDPR).

(3) În contextul implementării contractului încheiat cu dumneavoastră, poate fi necesară dezvoltarea unor date suplimentare, precum nume și prenume șofer, adresă de livrare, număr de telefon contact, număr înmatriculare auto (programări încărcări la <https://www.topanel.ro/programari>) etc. Temeiul legal al colectării acestor date este îndeplinirea clauzelor unui contract comercial, conform Art. 6 (1)(b) din GDPR.

(4) TOPANEL va trata aceste date în deplină confidențialitate, respectând prevederile legale privind protecția datelor. În principiu, TOPANEL nu va dezvălui astfel de informații unor terți fără permisiunea dumneavoastră, decât dacă este necesar pentru implementarea și executarea contractului/comenzii, pentru livrarea produselor sau în cazul unui permis legal.

(5) În cazul întârzierii plății, putem să delegăm o agenție de recuperare a datoriilor sau un avocat pentru a colecta datoria restantă. În acest scop, datele necesare vor fi date mai departe și utilizate în conformitate cu toate liniile directoare privind protecția datelor.

(6) Conform cerințelor Regulamentului nr. 679/2016 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, TOPANEL are obligația de a administra în condiții de siguranță și numai pentru scopurile specificate, datele personale pe care ni le furnizați despre dumneavoastră, un membru al familiei dumneavoastră ori o altă persoană. Orice persoană are dreptul de a refuza transmiterea datelor, ceea ce duce la suspendarea serviciilor oferite de către TOPANEL persoanei în cauză și/sau la imposibilitatea de realizare a contractului.

(7) Drepturile persoanelor vizate sunt evidențiate în politica de confidențialitate (disponibilă la următoarea adresă [https://www.topanel.ro/files/Politica de confidentialitate.pdf](https://www.topanel.ro/files/Politica%20de%20confidentialitate.pdf) ce face parte integrantă din prezentele CGV.

ART.19. PREVEDERI DIVERSE

(1) Amendamente. Prezentele CGV pot suferi modificări exclusiv la inițiativa Vânzătorului și/sau prin acordul Părților prin încheierea unui act adițional la Contract, semnat în mod corespunzător de ambele Parti.

(2) Impreviziunea. Cumpărătorul își asumă în mod expres riscul schimbărilor împrejurărilor Contractului, și renunță irevocabil la dreptul de a invoca impreviziunea.

(3) Nulitate parțială. Dacă oricare dintre prevederile prezentelor CGV este sau devine, la un moment dat, nulă, ilegală sau inaplicabilă din orice motiv, respectiva prevedere va fi considerată ca fiind separată față de restul prevederilor, iar valabilitatea, legalitatea sau aplicabilitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată sau prejudiciată în niciun fel.

Dacă termenul sau prevederea nevalabilă(a), ilegală(a) sau inaplicabilă(a) poate deveni valabilă(a), legală(a) sau aplicabilă(a) prin modificări rezonabile, atunci termenul sau

prevederea nevalabil(a), ilegal(a) sau inaplicabil(a) va fi minim modificat(a) pentru a deveni valabil(a), legal(a) sau aplicabil(a). In cazul in care separarea sau modificarea oricărei astfel de părți din Contractul de Vanzare afectează orice alte drepturi si/sau obligații ale Părților, acestea vor depune eforturi rezonabile pentru înlocuirea oricărui termen sau prevedere nevalabil(a), ilegal(a) sau *inaplicabil(a)* cu un termen sau prevedere valabil(a), legal(a) sau aplicabil(a), care sa reflecte cel mai bine intenția inițială a Părților.

(4) Renunțări. Orice termen sau condiție din prezentele CGV poate face in orice moment obiectul unei renunțări de către Partea îndreptățită sa beneficieze de aceasta, dar nicio astfel de renunțare nu va produce efecte decât daca este prevăzută într-un document scris, semnat in mod corespunzător de către sau in numele Partii care renunță la termenul sau condiția respectiva.

Nicio renunțare de către o Parte la orice termen sau condiție din prezentele CGV, in una sau mai multe situații, nu va fi considerata sau interpretata ca fiind o renunțare viitoare la acea prevedere sau condiție, sau la orice alta prevedere sau condiție din prezentele CGV.

(5) Cesiunea Contractului. Subcontractarea. Cumpărătorul nu poate cesiona drepturile si obligațiile sale rezultate din Contractul de Vanzare, cu excepția situației in care Vânzătorul își da acordul prealabil si in scris. Vânzătorul poate subcontracta îndeplinirea anumitor obligații, fără a fi necesara nicio formalitate prealabila si are dreptul de a garanta către finanțatorii sai cu creanțele sale născute din încheierea Contractului de Vanzare. De asemenea, Vânzătorul poate si are dreptul de a cesiona orice drept de creanță fără a fi necesara îndeplinirea vreunei formalități, cesiunea fiind însă opozabila Cumpărătorului de la data la care acesta este notificat conform Codului Civil.

(6) Contractul de Vanzare inceteaza in urmatoarele situatii:

a) ca urmare a rezoluției de catre Cumparator, in cazul in care Vanzatorul din culpa sa exclusiva nu isi indeplineste obligatia esentiala de a livra bunurile. In acest caz, Cumparatorul il va notifica pe Vanzator, in scris, cu privire la neindeplinirea obligatiei si va acorda acestuia un termen de 30 zile inaintea caruia sa isi indeplineasca obligatia de livrare a Produselor. In cazul in care, la expirarea termenului de 30 de zile, Vanzatorul nu si-a indeplinit obligatia de livrare a Produselor, Contractul va fi rezoluționat de drept, fara nicio alta formalitate, Vanzatorul fiind obligat sa restituie Cumparatorului avansul primit;

b) ca urmare a rezoluției de catre Vanzator, in cazul in care Cumparatorul nu isi indeplineste oricare dintre obligatiile asumate, in cuantumul, modalitatea si la termenele mentionate de contractul de vanzare cumparare/comanda confirmata si/sau de CGV. Neindeplinirea de catre Cumparator a oricarei obligatii asumate prin contractul de vanzare cumparare/comanda confirmata sau CGV face ca acesta sa fie de drept in intarziere la data oricarei astfel de neindepliniri, nemaifiind necesara nicio formalitate din partea Vanzatorului in acest sens. Neexecutarea obligatiilor sau executarea necorespunzatoare a acestora de catre Cumparator se sanctioneaza conform prevederilor CGV si remediile Vanzatorului ca efect al neexecutarii sau executarii necorespunzatoare a obligatiilor de catre Cumparator se stabilesc conform CGV.

(7) Cumparatorul nu are dreptul de a denunta unilateral Contractul si/sau de a renunta unilateral la o comanda dupa ce acesta a fost confirmata de catre Vanzator. In cazul in care, cu incalcarea acestei obligatii, Cumparatorul denunta unilateral contractul de vanzare cumparare/comanda confirmata, Vanzatorul are dreptul de a pretinde plata oricaror si tuturor cheltuielilor efectuate pentru comanda lansata (incluzând, dar fără a se limita la costurile de pregătire, costurile de depozitare și sumele plătite și/sau datorate terților, cum ar fi costurile de valute acoperire și/sau prețurile materialelor necesare producerii marfurilor) si de a solicita acestuia o suma egala cu 30% din valoarea contractului de vanzare cumparare/comenzii confirmate denuntate unilateral, cu titlu de daune-interese.

(8) Publicitate. Cumpărătorul este de acord si recunoaște faptul ca toate si orice declarații de presa, referințe, strategii de publicitate si marketing cu referire la prezentele CGV sau cu privire la Contractul de Vanzare, nu pot fi puse in practica si

nu pot fi puse la dispoziția publicului, in lipsa acordului prealabil si expres al Vânzătorului.

(9) In situația in care Contractul de vânzare cumpărare/actul adițional/confirmare de comanda se semnează la distanta si Părțile au agreeat ca procedura de semnare sa fie după cum urmează: (i) Cumpărătorul semnează Contractul de vânzare cumpărare/actul adițional/confirmare de comanda si le comunica scanat pe email la adresa comunicata de reprezentantul de vânzări al TOPANEL si office@topanel.ro (ii) Vânzătorul, după primirea Contractului de vânzare cumpărare/actului adițional/confirmării de comanda semnata pe email conform punctului (i), semnează documentul la rândul său și il trimite scanat pe adresa de email a Cumpărătorului. Părțile sunt de acord sa utilizeze serviciile de posta electronica (e-mail) pentru orice alt tip de comunicare, mesajele fiind considerate valabil transmise începând cu următoarea zi lucrătoare datei comunicării lor de către expeditor. Pentru celeritatea comunicărilor, părțile sunt de acord ca mesajele e-mail nu necesita aplicarea unei semnături digitale autorizate, in scopul de a fi acceptate ca mijloc de comunicare valabil intre ele. Partea care își schimba reprezentantul si/sau datele de contact ale acestuia, ori își modifica adresa sediului social si/sau numărul de fax/adresa e-mail, alte date de interes pentru prezenta comanda (ex. contul bancar), va anunța imediat cealaltă parte contractanta. In caz contrar, comunicările, notificările, confirmările sau avizările comunicate cu respectarea datelor precizate mai sus precizate se vor considera valide, producând efecte juridice depline.

(10) Versiunea CGV. Prezentele CGV reprezintă versiunea 25 si sunt valabile începând cu data de **12.03.2021**.